RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Commune de **LA CHAPELLE SUR LOIRE**

Dossier n° DP0370582650024

Date de dépôt : **10/09/2026**
Complété le : **22/09/2026**
Demandeur : **Monsieur COUPART Clément**
Pour : **changement d'affectation du garage en pièce à vivre et isolation extérieure**
Adresse terrain : **259 rue Paitrée, à LA CHAPELLE SUR LOIRE (37140)**

ARRÊTÉ
de non opposition à une déclaration préalable au nom de la commune de LA CHAPELLE SUR LOIRE

Le Maire de LA CHAPELLE SUR LOIRE,

Vu la déclaration préalable présentée le **10/09/2026** par **Monsieur COUPART Clément** demeurant **259 rue Paitrée, à LA CHAPELLE SUR LOIRE (37140)** et enregistrée par la Mairie de LA CHAPELLE SUR LOIRE sous le numéro **DP0370582650024** ;

Vu l'objet de la déclaration :

- Pour **le changement d'affectation du garage en pièce à vivre et l'isolation extérieure ;**
- Sur un terrain situé **259 rue Paitrée, à LA CHAPELLE SUR LOIRE (37140) ;**
- Pour **une surface créée par changement d'affectation de 30 m² ;**

Vu la demande de déclaration préalable n° DP0370582650024 déposée le 10/09/2026 et affichée en mairie le 10/09/2026 ;

Vu les pièces complémentaires déposées en Mairie en date du 22/09/2026 ;

Vu le Code de l'Urbanisme ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme de La Chapelle sur Loire approuvé le 05/09/2005 ; arrêté de mise à jour du 20/10/2016 relatif à la servitude de canalisation de gaz, modification n°1 du 02/03/2020, arrêté de mise à jour n°2 du 29/10/2020 relatif au PPRI ;

Vu l'arrêté Préfectoral portant approbation de la révision du PPRI Loire - Val d'Authion en date du 09/07/2020 ;

Considérant que le projet se situe en zone Ni au règlement graphique du Plan Local d'Urbanisme ;

Considérant que le projet se situe en zone AZDE au règlement graphique du PPRI ;

ARRÊTE

Article unique

Il **n'est pas fait OPPOSITION** à la déclaration préalable.

Fait à La Chapelle-sur-Loire, le 30 septembre 2026

Le Maire,
Paul GUIGNARD

MAIRIE de la CHAPELLE SUR LOIRE 37140